

**Y Pwyllgor Materion Cyfansoddiadol a Deddfwriaethol
Offerynnau Statudol Gydag Adroddiadau Clir
14 Gorffennaf 2014**

CLA418 – Rheoliadau Gweithdrefnau a Ffioedd Tribiwnlys Eiddo Preswyl (Cymru) (Diwygio Rhif 2) 2014

Gweithdrefn: Cadarnhaol

Mae Deddf Cartrefi Symudol (Cymru) 2013 (“Deddf 2013”) yn cydgrynhoi darpariaethau presennol mewn perthynas â safleoedd cartrefi symudol preswyl, ac yn gwneud darpariaeth ynglŷn â’r modd y rheolir ac y cynhelir safleoedd cartrefi symudol preswyl yng Nghymru.

Mae Rheoliadau Cartrefi Symudol (Rheolau Safle) (Cymru) 2014 (“y Rheoliadau Rheolau Safle”) wedi eu gwneud o dan Ddeddf 2013 ac yn cyflwyno seiliau newydd ar gyfer ceisiadau i’r Tribiwnlys Eiddo Preswyl (“y tribiwnlys”).

Mae’r Rheoliadau hyn yn diwygio Rheoliadau Gweithdrefnau a Ffioedd Tribiwnlys Eiddo Preswyl (Cymru) 2012 (“y Prif Reoliadau”) yng ngoleuni Deddf 2013 a’r Rheoliadau Rheolau Safle. Diwygir y Prif Reoliadau i ddiweddarau cyfeiriadau at Ddeddf Cartrefi Symudol 1983 fel eu bod yn cyfeirio at ddarpariaeth gyfatebol yn Neddf 2013. Yn ychwanegol, gwneir darpariaeth mewn perthynas â cheisiadau newydd y caniateir eu gwneud i’r tribiwnlys o dan Ddeddf 2013 a’r Rheoliadau Rheolau Safle.

CLA419 – Gorchymyn Iechyd Planhigion (Tystysgrifau Allforio) (Cymru) (Diwygio) 2014

Gweithdrefn: Negyddol

Mae’r Gorchymyn hwn yn diwygio Gorchymyn Iechyd Planhigion (Tystysgrifau Allforio) (Cymru) 2006 (‘Gorchymyn 2006’).

Mae’r Gorchymyn hwn yn darparu ar gyfer cynnydd ar y ffioedd a bennir yn y Gorchymyn 2006 fel a ganlyn:

- (a) ffioedd ar gyfer y gwasanaethau mewn perthynas â cheisiadau am dystysgrifau gan ystod o 4% i 52% (erthygl 2 (3)) a
- (b) ffioedd ar gyfer gwasanaethau cyn-allforio gan 19% (erthygl 2 (4)).

CLA420 – Rheoliadau Cartrefi Symudol (Ffioedd am Leiniau) (Ffurf Ragnodedig) (Cymru) 2014

Gweithdrefn: Negyddol

Mae'r Rheoliadau hyn yn rhagnodi ffurf y ddogfen y mae'n ofynnol iddi gyd-fynd â'r hysbysiad ar adolygu ffi llain (a gyflwynir o dan baragraff 17(3) neu (8) (b) o Bennod 2 o Ran 1 o Atodlen 2 i Ddeddf Cartrefi Symudol (Cymru) 2013) sy'n cynnig cynnydd yn y ffi llain.

CLA421 – Rheoliadau Cartrefi Symudol (Gwerthu a Rhoi yn Anrheg) (Cymru) 2014

Gweithdrefn: Negyddol

Mae'r Rheoliadau hyn yn cyflwyno gweithdrefnau newydd ar gyfer gwerthu a rhoi cartrefi symudol yn rhoddion, a phennu cytundebau o dan y darpariaethau yn Rhan 4 o'r Ddeddf Cartrefi Symudol (Cymru) 2013.

CLA422 – Rheoliadau Cartrefi Symudol (Rheolau Safle) (Cymru) 2014

Gweithdrefn: Negyddol

Mae'r Rheoliadau hyn yn rhagnodi'r weithdrefn ar gyfer gwneud, amrywio a dileu rheolau safle, yn rhagnodi'r materion y gall rheolau safle neu na all rheolau safle ymwneud â hwy, a chaniatáu hawliau apêl mewn perthynas â'r materion hyn, o dan adran 52 o Ddeddf Cartrefi Symudol (Cymru) 2013 .

CLA423 – Rheoliadau Addysg (Cymorth i Fyfyrwyr) (Cymru) (Diwygio) 2014

Gweithdrefn: Negyddol

Mae'r Rheoliadau Addysg (Cymorth i Fyfyrwyr) (Cymru) 2013 ("Rheoliadau 2013") yn darparu ar gyfer rhoi cymorth ariannol i fyfyrwyr sy'n preswyl fel arfer yng Nghymru ac sy'n dilyn cyrsiau addysg uwch dynodedig mewn perthynas â blynyddoedd academiaidd sy'n dechrau ar neu ar ôl 1 Medi 2014. Mae'r Rheoliadau hyn yn diwygio Rheoliadau 2013.

CLA424 – Rheoliadau Cartrefi Symudol (Datganiad Ysgrifenedig) (Cymru) 2014

Gweithdrefn: Negyddol

Cyn i berson ymrwmo i gytundeb i feddiannu cartref symudol fel prif breswylfa, darperir Deddf Cartrefi Symudol (Cymru) 2013 bod rhaid i berchennog safle roi datganiad ysgrifenedig i ddarpar feddiannydd.

Mae'r rheoliadau hyn yn pennu bod rhaid i'r datganiad ysgrifenedig gynnwys gwybodaeth benodol, sef:

- gwybodaeth am hawliau'r meddiannydd o dan y cytundeb (gan gynnwys y telerau sy'n gymmwys i'r cytundeb a sut i herio'r telerau hynny); a
- gwybodaeth am ddyddiad cychwyn y cytundeb, maint a lleoliad y llain, ffi'r llain a thaliadau eraill.

CLA425 – Gorchymyn Cynllunio Gwlad a Thref (Gweithdrefn Rheoli Datblygu) (Cymru) (Diwygio) 2014

Gweithdrefn: Negyddol

Mae diwygiadau a wnaed i adran 96A o Ddeddf Cynllunio Gwlad a Thref 1990 gan Orchymyn Cynllunio Gwlad a Thref (Newidiadau Amherthnasol a Chywiro Gwallau) (Cymru) 2014 (O.S. 2014/1770 (Cy.182)) yn caniatáu i awdurdodau cynllunio lleol yng Nghymru wneud newidiadau amherthnasol i ganiatadau cynllunio sy'n ymwneud â thir yn eu hardal.

Mae'r Gorchymyn hwn yn diwygio Gorchymyn Cynllunio Gwlad a Thref (Gweithdrefn Rheoli Datblygu) (Cymru) 2012 (O.S. 2012/801 (Cy. 110)) i wneud darpariaeth ynglŷn â'r ffurf a'r modd y gwneir ceisiadau. Mae'r

Gorchymyn hefyd yn gosod gofynion ar awdurdodau cynllunio lleol ynglŷn ag ymgynghori a chyhoeddusrwydd.

CLA426 – Rheoliadau Iechyd Planhigion (Ffioedd) (Cymru) 2014

Gweithdrefn: Negyddol

Mae'r Rheoliadau hyn yn pennu ffioedd sy'n daladwy i Weinidogion Cymru ym maes iechyd planhigion. Maent yn dirymu ac yn disodli Rheoliadau Iechyd Planhigion (Ffioedd) (Cymru) 2013 (O.S. 2013/1700 (Cy. 164)).

Mae'r ffioedd yn daladwy mewn perthynas ag arolygiadau penodedig a gweithrediadau eraill a gyflawnir yn unol â Chyfarwyddeb y Cyngor 2000/29/EC ar fesurau i amddiffyn rhag dwyn i mewn i'r Gymuned organebau sy'n niweidiol i blanhigion neu gynhyrchion planhigion, a rhag i'r organebau hynny ymledu o fewn y Gymuned (OJ Rhif L 169, 10.7.2000, t. 1).